

**Информационное сообщение № 1
о проведении продажи посредством публичного предложения
высвобождаемого движимого военного имущества
(имущество квартирно-эксплуатационной службы)**

№ п/п	Наименование сведений	Информация
1.	Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения	Федеральное казенное учреждение «Дальневосточный центр материально-технического обеспечения Федеральной службы войск национальной гвардии» (на основании Сводного перечня движимого военного имущества, подлежащего реализации по номенклатуре Департамента строительства Росгвардии в 2022 году (сопроводительное письмо от 08.10.2021 № 1/8728))
2.	Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества)	Высвобождаемое движимое военное имущество (имущество квартирно-эксплуатационной службы). Перечень и характеристика имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему Информационному сообщению. Местонахождение имущества: ФГКУЗ «Санаторий «Манжур» ВНГ РФ, 690108, г. Владивосток, ул. Бухта Якорная, д.3
3.	Способ приватизации имущества	Продажа государственного имущества посредством публичного предложения в порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860.
4.	Начальная цена продажи имущества	35 758,51 руб.
5.	Величина снижения начальной цены («шаг понижения»)	Не более 10 % от начальной цены продажи имущества 3 575,85 руб.
6.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)	Не более 50% от «шага понижения» - 1 787,92 руб. Фиксированная сумма, не изменяется в течение продажи.
7.	Минимальная цена продажи («цена отсечения»)	Цена отсечения 50% начальной цены продажи. 17 879,25 руб.
8.	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Денежные средства в счет оплаты государственного или муниципального имущества, подлежат перечислению победителем Балансодержателю в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, в течении 15 рабочих дней со дня заключения такого договора по платежным реквизитам Балансодержателя.
9.	Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов	20% от начальной цены реализации - 7 151,70 руб. Перечисление задатка претендент перечисляет в безналичном порядке денежные средства в валюте Российской Федерации на счет электронной площадки согласно действующего регламента, в соответствии с информационным сообщением о проведении продажи посредством публичного предложения. Задаток должен быть перечислен на указанный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета продавца.

Задаток вносится претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате высвобождаемого движимого военного имущества и, в случае признания претендента победителем аукциона, засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за приобретаемое высвобождаемое движимое военное имущество.

В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет, что подтверждается соответствующей выпиской, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, претендент к участию в аукционе не допускается.

Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.

На денежные средства, перечисленные претендентом в качестве задатка, проценты не начисляются.

Возврат денежных средств осуществляется на счет претендента, указанный в заявке.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае если претенденту было отказано в приеме заявки на участие в аукционе, продавец обязуется возвратить сумму задатка на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) дней с даты отказа в принятии заявки, проставленной продавцом на описи представленных претендентом документов;

- в случае если претендент не допущен к участию в аукционе, продавец обязуется возвратить сумму задатка на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае если участник не признан победителем аукциона, продавец обязуется возвратить сумму задатка на счет, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок продавец обязуется возвратить сумму задатка на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) дней с даты получения продавцом от претендента письменного уведомления об отзыве заявки. Если заявка отозвана претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение

		<p>5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в случае признания аукциона несостоявшимся, продавец обязуется возратить сумму задатка на счет участника, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона; - в случае отмены проведения аукциона, продавец в течение 5 (пяти) дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает участнику сумму задатка на счет, указанный в заявке; - продавец освобождается от ответственности за несвоевременное перечисление суммы задатка на счет Претендента, если претендент предоставил недостоверные и (или) неполные сведения о своих реквизитах в заявке. <p><u>Задаток не возвращается в следующих случаях:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - если участник, признанный победителем аукциона, уклоняется или отказывается от заключения договора купли-продажи в установленный срок, в том числе, в случае непредставления таким участником документов, подтверждающих его право быть покупателем имущества (если заключение договора купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества являлось для участников аукциона лицензируемым видом деятельности, осуществление которого в силу действующего законодательства возможно только при наличии соответствующей лицензии); - если участник, признанный победителем аукциона и заключивший с продавцом договор купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества, не исполнил обязанность по оплате этого имущества в соответствии с заключенным договором купли-продажи; - если участник, признанный победителем аукциона, и исполнивший обязательства по оплате имущества в соответствии с договором купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества, заключенного с продавцом, отказывается от получения этого имущества.
10.	<p>Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок на участие в продаже, рассмотрение заявок, признание претендентами участников торгов Порядок разъяснения запросов.</p>	<p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.</p> <p>Заявка подается оператору Торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (сокращенно АО «ЕЭТП» или «Росэлторг»). Сайт: https://www.roseltorg.ru.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.</p>

		<p>Дата начала приема заявок на участие в аукционе – «19» сентября 2022 г.</p> <p>Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – «14» октября 2022 г. в 15 ч. 00 мин.</p> <p>Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона «18» октября 2022 г.</p> <p>Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.</p> <p>Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.</p> <p>В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>
11.	Дата, время и место проведения аукциона	<p>Проведение процедуры аукциона - «21» октября 2022 г. в 15 ч. 00 мин.</p> <p>АО «ЕЭТП» или «Росэлторг») https://www.roseltorg.ru.</p> <p>Подведение итогов – в день проведения торгов</p>
12.	Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка (приложение № 2,3) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».</p> <p>Одновременно с Заявкой на участие в продаже Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.</p> <p>Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.</p> <p>В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p><u>Юридические лица:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заверенные копии учредительных документов; 2) документ, который подтверждает полномочия

		<p>руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).</p> <p>Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.</p> <p>Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.</p> <p>Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении продажи, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p><u>Физические лица:</u></p> <p>представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.</p> <p>В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.</p> <p>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.</p>
	<p>Основания для отказа претенденту участвовать в аукционе</p>	<p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <p>- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>- представлены не все документы в соответствии с</p>

		<p>перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.
	Срок заключения договора купли-продажи имущества	По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества
	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества	<p>Информация о проведении продаж посредством публичного предложения имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки www.roseltorg.ru.</p> <p>С дополнительной информацией об участии в торгах, по телефону: +7(914)156-18-66, +7(4212)34-04-88.</p> <p>Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.</p> <p>Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p> <p>В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p>
16	Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества	<p>Лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ и желающие приобрести федеральное имущество, выставленное на продажу посредством публичного предложения, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.</p> <p>Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ:</p> <p>государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных</p>

		<p>учреждений;</p> <p>юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона;</p> <p>юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);</p> <p>юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.</p>
17.	Порядок определения победителей при проведении аукциона	<p>Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанное в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.</p> <p>«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.</p> <p>Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».</p> <p>Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.</p> <p>В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»). Начальной ценой имущества на аукционе является</p>

		<p>соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.</p> <p>В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.</p> <p>Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.</p> <p>Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения от Организатора электронного журнала.</p> <p>Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.</p>
18.	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества.	<p>Продажа путем проведения аукциона. Извещение о продаже имущества № 22000054790000000025 от 25.07.2022 (аукцион признан не состоявшимся по основаниям отсутствия заявок на участие).</p>

Перечень высвобождаемого движимого военного имущества

№ п/п	Наименование имущества	Ед. изм.	Кол-во	Качественное (техническое) состояние (категория)
1	Вентиль 15 ч 14п 65	шт.	6	1 категория
2	Вентиль 15 ч 9пч 40	шт.	1	1 категория
3	Вентиль 1Б 1П D50	шт.	1	1 категория
4	Муфта газовая 25мм	шт.	110	1 категория
5	Муфта газовая ¾ 20 мм	шт.	195	1 категория
6	Рубанок металлический	шт.	4	1 категория
7	Дросель индуктивный А-L 220V	шт.	264	1 категория

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
(для физического лица)

1. Изучив условия документации в лице _____
(Ф.И.О.)

сообщаю о согласии принять участие в торгах посредством публичного предложения и в случае признания победителем, заключить с Продавцом договор купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества.

2. Сообщаю о себе:

Адрес места регистрации: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон _____

Факс _____

Электронный адрес _____

Паспорт _____

ИНН _____

Фамилии лиц, уполномоченных действовать от имени претендента (доверенность прикладывается)

3. В случае объявления меня победителем, обязуюсь подписать договор в течение 5 дней.

(подпись)

(Фамилия И.О.)

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
для юридического лица**

1. Изучив условия документации

_____ ,
(наименование организации)

в лице _____
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии принять участие в торгах посредством публичного предложения и в случае признания победителем, заключить с Продавцом договор купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества

2. Сообщаем о себе следующее:

Наименование организации: _____

Местонахождение: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____

Факс: _____

электронный адрес: _____

Организационно - правовая форма: _____

Дата, место и орган регистрации организации: _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Банковские реквизиты: _____

БИК _____

Фамилии лиц, уполномоченных действовать от имени организации с правом подписи юридических и банковских документов

3. В случае объявления нас победителем, обязуемся подписать договор в течение 5 дней.

Руководитель

(подпись)

(Фамилия И.О.)