

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
высвобождаемого имущества войсковой части 6607, подлежащего реализации (лот № 1)

№ п/п	Наименование имущества	Ед. изм.	Кол-во	Качественное состояние (техническое состояние, категория)
1.	Круглый лес, длина 3 метра, береза	куб.м.	1553,43	1 категория

Местонахождение имущества: войсковая часть 6607, 650024, г. Кемерово, ул. 1-я линия, д. 20

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СИБИРСКИЙ ЦЕНТР МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

---

---

**УТВЕРЖДАЮ**  
Начальник  
ФКУ «СибЦМТО Росгвардии»  
полковник

**Э.В. Веселов**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

(продажа имущества без объявления цены в электронной форме,  
форма подачи предложений о цене - закрытая)

**Высвобождаемое движимое военное имущество  
(имущество квартирно-эксплуатационной службы)**

Местоположение имущества:  
Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 1-я линия, д. 20

**Согласовано:**

Сотрудник ОМИиОЗ, исполнивший документацию:

---

Отдел финансового обеспечения:

---

г. Новосибирск  
2023 г.

## РАЗДЕЛ I.

### **ВАЖНО!**

Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества без объявления цены **в электронной форме** физическому или юридическому лицу, желающему приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке «РТС - тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

Регистрации на электронной площадке подлежат физические или юридические лица, желающие приобрести имущество, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

### **I. Общие положения**

1. Настоящий раздел определяет порядок продажи высвобождаемого движимого военного имущества (кроме вооружения и боеприпасов) без объявления цены **в электронной форме**<sup>1</sup>.

2. Организацию продажи имущества без объявления цены осуществляет федеральное казенное учреждение «Сибирский центр материально-технического обеспечения войск национальной гвардии Российской Федерации»<sup>2</sup>.

3. Продажа имущества без объявления цены осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. При продаже имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

4. Проведение продажи имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

5. Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

а) государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

б) юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

в) юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при реализации имущества.

7. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

8. Продавец в процессе подготовки и проведения продажи имущества без объявления цены:

<sup>1</sup> Далее – «продажа имущества без объявления цены».

<sup>2</sup> Далее – «продавец».

а) обеспечивает соблюдение требований Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»<sup>1</sup>, а также принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, регулирующих продажу имущества;

б) принимает решение о привлечении оператора электронной площадки, заключает с ним договор;

в) утверждает электронную форму заявки на участие в продаже имущества<sup>2</sup>;

г) определяет по согласованию с оператором электронной площадки даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения процедуры продажи имущества;

д) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) организует подготовку в порядке, установленном Федеральным законом о приватизации, информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом о приватизации, Федеральным законом "О персональных данных" и Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 (далее – Положение);

ж) принимает по основаниям, установленным Федеральным законом о приватизации, решение о признании претендентов участниками продажи имущества<sup>3</sup> либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, оформляемое протоколом;

з) определяет победителя продажи имущества<sup>4</sup> и подписывает протокол об итогах продажи имущества;

и) производит расчеты с победителем;

к) заключает с победителем договор купли-продажи в форме электронного документа;

л) обеспечивает передачу имущества победителю и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него;

м) осуществляет иные функции, предусмотренные Федеральным законом о приватизации и Положением.

9. Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом на основании заключенного с продавцом договора:

а) обеспечивает возможность регистрации продавца и претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает продавцу рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только продавец<sup>5</sup>, а также раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники<sup>6</sup>;

б) размещает электронную форму заявки;

в) обеспечивает регистрацию претендентов на электронных площадках в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

<sup>1</sup> Далее – «Федеральный закон о приватизации».

<sup>2</sup> Далее – «заявка».

<sup>3</sup> Далее – «участники».

<sup>4</sup> Далее – «победитель».

<sup>5</sup> Далее – «личный кабинет».

<sup>6</sup> Далее – «закрытая часть электронной площадки».

г) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок), а также предложений участников о цене имущества;

д) обеспечивает подачу претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные Положением;

ж) обеспечивает равный доступ участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации и настоящего Раздела;

и) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением информации, подлежащей размещению в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети "Интернет", а также на сайте продавца в сети "Интернет" в соответствии с Положением;

к) выполняет иные функции в соответствии с Положением.

10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

11. В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

12. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

13. Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

14. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

15. Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от продавца, претендентов и участников, хранятся оператором электронной площадки.

16. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

17. Под информационным обеспечением реализации имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о реализации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» информационных сообщений о продаже имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах реализации федерального имущества. Информация о реализации имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети «Интернет».

18. Для продажи имущества уведомление о проведении продажи имущества направляется оператору электронной площадки продавцом не позднее 3 календарных дней до дня размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на официальном сайте в сети «Интернет».

19. Время проведения продажи имущества не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

20. В соответствии с уведомлением, указанным в пункте 18 настоящего Раздела, в день размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на официальном сайте в сети «Интернет» на электронной площадке размещаются:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) электронная форма заявки;

в) проект договора купли-продажи имущества;

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом о приватизации и Положением.

21. Информационное сообщение о продаже имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

22. Информационное сообщение о продаже имущества без объявления цены должно содержать следующие сведения:

22.1. Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях реализации такого имущества, реквизиты указанного решения;

22.2. Наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

22.3. Способ реализации такого имущества;

22.4. Начальная цена продажи такого имущества;

22.5. Форма подачи предложений о цене такого имущества;

22.6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

22.7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

22.8. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

22.9. Срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

22.10. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

22.11. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в реализации такого имущества;

22.12. Порядок определения победителей;

22.13. Место и срок подведения итогов продажи имущества;

22.14. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

22.15. Размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона о приватизации осуществляет функции продавца имущества и (или) которому соответствующими решениями поручено организовать от имени собственника продажу имущества.

23. По решению уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в информационном сообщении о продаже имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем реализации имуществе.

24. Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем реализации имуществе.

25. Информация о результатах сделок реализации имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

26. К информации о результатах сделок реализации имущества, подлежащей размещению в порядке, установленном пунктом 25 настоящего Раздела, относятся следующие сведения:

26.1. Наименование продавца такого имущества;

26.2. Наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

26.3. Дата, время и место проведения торгов;

26.4. Цена сделки реализации;

26.5. Имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи;

26.6. Имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

27. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

28. Запрос, указанный в пункте 27 настоящего Раздела, в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

29. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

## **II. Порядок организации приема заявок и предложений о цене приобретения имущества, порядок подведения итогов продажи имущества без объявления цены, порядок заключения договора купли-продажи имущества, оплаты имущества и передачи его покупателю**

30. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней.

31. В течение этого периода оператор электронной площадки ежедневно направляет продавцу уведомления о поступивших заявках.

32. Для участия в продаже имущества без объявления цены претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества без объявления цены, а также направляют свои предложения о цене имущества.

33. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие электронные документы:

33.1. Юридические лица:

33.1.1. Заверенные копии учредительных документов;

33.1.2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

33.1.3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

33.2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

33.3. Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных Положением, а также требовать представление иных документов.

34. Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

35. Указанные в пунктах 32 - 34 настоящего Раздела документы регистрируются оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

36. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

37. Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

38. **Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.** Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

39. Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены;

в) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. Подведение итогов продажи имущества без объявления цены должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества.

41. В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, указанным в пунктах 32 - 34 настоящего Раздела, а также к журналу приема заявок.

42. В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.

43. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены в порядке, установленном Положением.

44. Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

45. Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать:

а) сведения об имуществе;

б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;

в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

г) сведения о рассмотренных предложениях, о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе имущества;

е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

ж) иные необходимые сведения.

46. Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся. Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены.

47. Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.

48. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

49. Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

50. В случае предоставления рассрочки оплата имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

51. В договоре купли-продажи имущества предусматривается оплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

52. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

53. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

54. Денежные средства в счет оплаты имущества, подлежат перечислению победителем в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

55. Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи имущества и государственной регистрации перехода права собственности, вытекающего из такой сделки.

**РАЗДЕЛ II**  
**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, следует учитывать тот факт, что время сервера электронной торговой площадки (<https://www.rts-tender.ru>) и Официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) – **московское**, а в настоящем информационном сообщении время для исчисления сроков указывается **новосибирское (MSK +4)**.

№	Наименование разделов	Содержание разделов
1	Организатор продажи имущества	Федеральное казенное учреждение «Сибирский центр материально-технического обеспечения войск национальной гвардии Российской Федерации» (ФКУ «Сиб ЦМТО Росгвардии») Юридический и почтовый адрес: 630027, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Дунаевского, дом № 23, корпус 23, кабинет № 501. Тел./факс: +7 (383) 347 76 89 / +7 (383) 347 76 89. E-mail: sibtsmto@mail.ru <b>Контактный телефон в период приема заявок и проведения продажи имущества: +7 (383) 347 76 89 (контактное лицо: Митрофанов Александр Васильевич)</b>
2	Предмет торгов	Право на заключение договора купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества
3	Способ реализации имущества, форма подачи предложений о цене имущества	Продажа имущества <b>без объявления цены в электронной форме</b> , форма подачи предложений о цене - <b>закрытая</b>
4	Страна размещения информационного сообщения	Россия
5	Сайт(-ы) размещения информации о торгах	<a href="https://torgi.gov.ru">https://torgi.gov.ru</a> <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>
6	Объект торгов (вид имущества)	Высвобождаемое движимое военное имущество <sup>1</sup> ВНГ России (подробный перечень приведен в приложении № 1 к информационному сообщению)
7	Собственник выставляемого на продажу ВДВИ/вид собственности	Российская Федерация / федеральная
8	Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях реализации такого	Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации. Выписка из сводного перечня движимого военного имущества, подлежащего реализации по номенклатуре Департамента строительства Росгвардии, распоряжение заместителя директора Федеральной службы войск национальной гвардии

<sup>1</sup> Далее – «ВДВИ».

	имущества, реквизиты указанного решения:	Российской Федерации от 08.10.2021 № 1/8728.
9	Место нахождения объекта торгов	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 1-я линия, д. 20
10	Наименование, характеристики, детальное местонахождение объекта торгов, начальная цена продажи	<p><b>Лот № 1</b>  Наименование имущества и характеристики имущества: высвобождаемое движимое военное имущество (имущество квартирно-эксплуатационной службы), всего по 1 наименованию (подробный перечень приведен в приложении № 1 к информационному сообщению).</p> <p>Детальное местоположение: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 1-я линия, д. 20</p> <p>В соответствии с пунктом 1 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» при продаже государственного имущества без объявления цены его <b>начальная цена не определяется.</b></p>
11	Условия и сроки платежа, реквизиты счета	<p>В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня заключения Договора купли-продажи путем единовременного перечисления денежных средств</p> <p>О перечислении денежных средств Покупатель обязуется письменно или по электронной почте уведомить Продавца в день осуществления платежа.</p> <p>В платежном поручении Покупателя должны быть указаны сведения о Покупателе (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, код постановки на учет в налоговом органе), основание платежа «Оплата по договору купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества от «__» ____ 20__ г. № ____».</p> <p>Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по оплате Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца.</p> <p>Реквизиты для оплаты:  Получатель: отделение Кемерово банка России//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. Кемерово (войсковая часть 6607)  л/с 04391D17650  ИНН 4205062870  КПП 420501001  р/счѐт 03100643000000013900  Банк получателя: отделение Кемерово банка России  БИК 013207212  КБК 18011402014017000440</p>
12	Обременение (описание обременения)	Обременение отсутствует

13	Валюта заявки	Все суммы денежных средств должны быть выражены в валюте Российской Федерации (рублях).
14	Размер задатка, срок и порядок внесения задатка, назначение платежа, реквизиты счета	Перечисление задатка не предусмотрено
15	Порядок возвращения задатка	Перечисление задатка не предусмотрено
16	Место, дата и время начала и окончания подачи (приёма) заявок на участие в продаже имущества без объявления цены	<p>Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.</p> <p>Место подачи (приёма) заявок на участие в продаже: Электронная площадка «РТС - тендер» (<a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>)</p> <p>Дата и время начала подачи заявок: <b>«28» января 2023 г. в 09:00</b> (время новосибирское, MSK +4) Дата и время окончания подачи заявок: <b>«27» февраля 2023 г. в 09:00</b> (время новосибирское, MSK +4)</p>
17	Порядок подачи заявок на участие в продаже имущества без объявления цены	<p>Приведён в параграфе II раздела I настоящего информационного сообщения с учетом положений Регламента электронной площадки «РТС-тендер» (опубликован на сайте: <a href="https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales">https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales</a>)</p> <p><b>Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.</b></p>
18	Место, дата и время рассмотрения представленных документов (заявок), открытия доступа через «личный кабинет» Учреждения (продавца) к электронным файлам с предложениями о цене приобретения имущества	<p>630027, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Дунаевского, дом № 23, корпус 23, кабинет № 504.</p> <p>Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку «РТС - тендер» (<a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>)</p> <p><b>«28» февраля 2023 г. в 09:00</b> (время новосибирское, MSK +4)</p> <p>По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления</p>

		<p>цены.          Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены.</p>
19	<p>Место и срок подведения итогов продажи без объявления цены</p>	<p>630027, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Дунаевского, дом № 23, корпус 23, кабинет № 504.</p> <p><b>«28» февраля 2023 г. в 09:00</b></p> <p>Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены.          Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.</p>
20	<p>Порядок определения победителя продажи имущества без объявления цены</p>	<p>Покупателем имущества признается:</p> <p>а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;          б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;          в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.</p>
21	<p>Срок заключения договора купли-продажи</p>	<p>В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.</p>
22	<p>Порядок осмотра имущества</p>	<p>Осмотр имущества производится по предварительной записи, после регистрации заявки Претендента на участие в продаже ВДВИ.          Запись производится не менее чем за два рабочих дня.          Контактный телефон для записи:          +7 (383) 347 76 89          (контактное лицо: Митрофанов Александр Васильевич).          Осмотр имущества проводится после оформления разрешительных документов и прекращается не позднее, чем за два рабочих дня до окончания срока подачи заявок на участие в продаже ВДВИ.</p>
23	<p>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества</p>	<p>Информация и документы приложены к информационному сообщению, опубликованному на сайте: <a href="https://torgi.gov.ru">https://torgi.gov.ru</a>, и на сайте электронной площадки «РТС-тендер»: <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></p>
24	<p>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц</p>	<p>Установлены в п. 5 раздела I настоящего информационного сообщения</p>

25	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества	Аукцион № 21000013400000000030, продажа посредством публичного предложения № 21000013400000000057, продажа без объявления цены № 21000013400000000093. Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников (не подано ни одной заявки), продажа без объявления цены признана состоявшейся (договор купли-продажи расторгнут).
26	Размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляет функции продавца федерального имущества и (или) которому решением Правительства Российской Федерации поручено организовать от имени Российской Федерации продажу приватизируемого федерального имущества	Не установлено
27	Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению	Для участия в продаже имущества без объявления цены претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки ( <i>форма заявки – приложение № 2 к информационному сообщению</i> ) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, а также направляют свои предложения о цене имущества. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие электронные документы: 1. Юридические лица: 1.1. Заверенные копии учредительных документов; 1.2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале

		<p>юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);</p> <p>1.3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).</p> <p>Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.</p>
--	--	---

**(Образец) Договор  
поручения на реализацию (продажу) высвобождаемого движимого военного  
имущества**

г. Новосибирск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

**Федеральное казенное учреждение «Сибирский центр материально-технического обеспечения Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации» (ФКУ «СибЦМТО Росгвардии»)**, выступающее от имени Российской Федерации, в лице начальника Учреждения Веселова Эдуарда Владимировича, действующего на основании Устава и распоряжения Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 21.09.2022 г. № 1/8057 «О реализации высвобождаемого движимого военного имущества», именуемое в дальнейшем «**Агент**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Балансодержатель**», с другой стороны (в дальнейшем участники договора именуются также «**Стороны**» и «**Сторона**»), заключили настоящий договор («**Договор**») о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Балансодержатель поручает Агенту заключить договор купли-продажи высвобождаемого движимого военного имущества (далее - Имущество), принадлежащее Балансодержателю, согласно перечню, указанному в Приложении №1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в соответствии с Распоряжением Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации о реализации высвобождаемого движимого военного имущества от 21.09.2022 г. № 1/8057.

Балансодержатель поручает Агенту выступать от имени Балансодержателя при совершении следующих действий (именуемых далее - поручение):

заключать договоры на реализацию (продажу) Имущества, принадлежащего Балансодержателю.

1.2. Настоящий Договор имеет силу доверенности Продавца на право осуществления действий, указанных в настоящем Договоре поручения.

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Балансодержатель обязан:

- обеспечить строгое соответствие фактического наличия Имущества по номенклатуре и качественному состоянию, указанного в Приложении № 1, его сохранность до передачи Покупателю;

- обеспечить возможность осмотра Имущества потенциальными покупателями в соответствии с установленными требованиями к пропускному режиму;

- передать покупателю Имущество в соответствии с заключаемым Агентом договором купли-продажи после поступления оплаты Имущества;

- обеспечить перечисление денежных средств в доход федерального бюджета.

2.2. Агент обязан:

- провести мероприятия по продаже Имущества, принадлежащего Балансодержателю, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- информировать Балансодержателя о ходе исполнения поручения.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении или неисполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путём переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

3.2. Балансодержатель несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за последствия, которые могут возникнуть в результате несоответствия имущества, указанного в Приложении №1, его фактическому наличию и качественному состоянию, в том числе за невыполнение условий заключаемых Агентом договоров продажи такого имущества.

#### 4. Обстоятельства непреодолимой силы

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

#### 5. Срок действия настоящего договора, изменение и прекращение действия договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, но не более 12 месяцев.

5.2. Настоящий договор может быть изменён или прекращён по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Балансодержатель вправе отменить поручение, а Агент отказаться от него во всякое время. Сторона, отказывающаяся от настоящего договора, должна уведомить другую сторону о прекращении договора не позднее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты прекращения договора.

#### 6. Прочие условия

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительного соглашения и действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.2. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством.

6.4. Настоящий Договор и Приложение к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 7. Адреса сторон:

«АГЕНТ»		«БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЬ»	
ФКУ «СибЦМТО Росгвардии»			
ИНН	5410066117	ИНН	
КПП	541001001	КПП	
ОГРН	1175476030146	ОГРН	
Адрес электронной почты	sibtsmto@mail.ru	Адрес электронной почты	

«Агент»  
Начальник ФКУ «СибЦМТО Росгвардии»

«Балансодержатель»

\_\_\_\_\_ / Э.В. Веселов  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.  
М.П.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.  
М.П.

Приложение № 1  
к договору поручения на реализацию (продажу)  
высвобождаемого движимого военного имущества

**ПЕРЕЧЕНЬ**

высвобождаемого имущества войсковой части \_\_\_\_\_, подлежащего реализации (продаже)

№ п/п	Наименование имущества	Ед. изм.	Кол-во	Качественное состояние (техническое состояние, категория)
1.				
2.				
3.				

Местонахождение имущества: \_\_\_\_\_.

Наименование балансодержателя, полный адрес: \_\_\_\_\_.

**«Агент»**

Начальник ФКУ «СибЦМТО Росгвардии»

**«Балансодержатель»**

\_\_\_\_\_ / Э.В. Веселов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

М.П.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

М.П.

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ  
БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Претендент

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,  
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании<sup>1</sup>

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

**(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**

Паспортные данные: серия № дата выдачи кем выдан

Адрес места жительства (по паспорту)

Почтовый адрес для направления корреспонденции

Контактный телефон

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №

**(заполняется юридическим лицом)**

Адрес местонахождения

Почтовый адрес для направления корреспонденции

Контактный телефон

ИНН КПП ОГРН

**Представитель Заявителя<sup>2</sup>**

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от, №

Паспортные данные представителя: серия № , дата выдачи кем выдан

Адрес места жительства (по паспорту)

Почтовый адрес для направления корреспонденции

Контактный телефон

принял решение об участии в продаже имущества без объявления цены в электронной форме высвобождаемого движимого  
военного имущества (далее - ВДВИ)

( № лота, наименование имущества)

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения продажи, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.<sup>3</sup>
2. В случае признания Победителем продажи заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.
2. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
3. Претендент извещен о том, что он не вправе отозвать Заявку.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставяемого на продажу имущества продажи в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.
6. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой продажи, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения продажи. При этом Претендент считается уведомленным об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Оператора электронной площадки.
7. Условия продажи по данному имуществу с Участником продажи являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в продаже в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных).  
При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

<sup>3</sup> Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке